



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET

- - - - - 3m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Kadun nimi.
- Katu.
- PV Veden hankinnalle tärkeä pohjavesialue.
- PV-TVO Pohjavedenottoaluetta oleva alueen osa. Alueella ovat voimassa Tanhuvaaran vedenottamon suojaluetta koskevat määräykset.
- PV-TLV Pohjavedenottamon lähisuojavyöhykettä oleva alueen osa. Alueella ovat voimassa Tanhuvaaran vedenottamon suojaluetta koskevat määräykset.

- POHJAVESIALUE:**
- Kaikki pohjaveden laatuja ja määriä heikentävät toimengitteet on kielletty.
 - Jätevedet on viemäritähtävä. Alueen rakennuksia ei saa ottaa käyttöön ennen kuin alue on viemäritähtävä.
 - Korttelialueella ei saa irrallaan säilyttää tai varastoida nestemäisiä polttoaineita eikä muita pohjavettä likaavia aineita.
 - Ojapäätyt ja muut pohjavedelle vaarallisten aineiden säiliöt on sijoitettava rakennuksessa sisätiloihin tai maanpäälle vesitiiviiseen katettuun suoja-altaaseen, jonka tilavuuden tulee olla suurempi kuin varastoitavan aineen suurin määrä.
 - Katu- ja pysäköintialueet, autojen pesupaikat sekä öljysäiliön täyttopaikka on päästytettävä vettä läpäisemättömällä materiaaleilla. Alueelta kertyvät sade-, sulamis- ja pesuvedet on viemäritähtävä ja johdettava pohjavesialueen ulkopuolelle.
 - Puhdistus huoneet tulee mahdollisuuksien mukaan imeytellä maahan tontilla ja vieräluella. Piharakennuksissa tulee välttää laajoja vettäläpäisemättömiä pintoja.
 - Rakennukset on perustettava niin, ettei rakentaminen vaikuta pohjaveden korkeuteen.
 - Alueella käytettävissä lanottoissa, torjunta-aineita tai muita kemikaaleja ei saa aiheuttaa pohjaveden pilaantumista.
 - Energialaivoja ei saa rakentaa ilman, että vesilain mukaisen luvan tarve on selvitetty.

KESKUSTAN ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS; Jyhäntien ja Virkkalantien maantiet (LYT) kaduiksi

ASEMAKAAVAN LAAJENNUS KOSKEE TILOJA 236-895-2-5 JA 236-895-2-9.
 ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE YLEISEN TIEN ALUEITA (LYT).
 ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA JA LAAJENNUKSELLA MUODOSTUVA KATUALUEITTA.

KAVAEHOTUS 3.11.2021
 KAVALUONNOS 1.6.2021


 Minna Vesisenaho
 Kaavatuusinsinööri


 Ville Vihanta
 Kaavatuusinsinööri, YKS 691